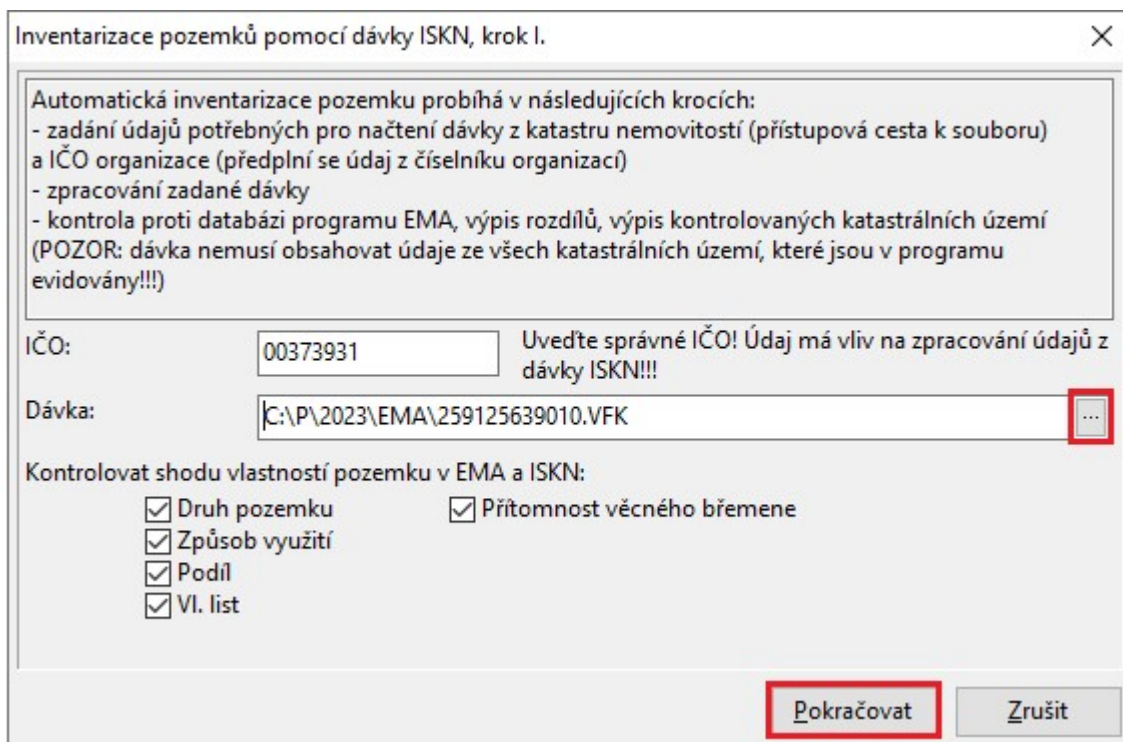


GINIS Express SQL

EMA – Inventarizace pozemků pomocí dávky ISKN

Dávka ISKN, která vychází z katastru nemovitostí, umožňuje srovnání evidence v programu s údaji evidovanými v samotném katastru nemovitostí. Tímto způsobem lze provádět kontrolu a porovnání mezi daty evidovanými v systému a informacemi v katastru nemovitostí.

Načtení dávky probíhá v menu **Souhrn → Nástroje → Inv. pozemků**. Nejprve se zobrazí okno, kde se vyplní IČO a pomocí tlačítka se zvolí přístupová cesta k souboru.



Inventarizace pozemků pomocí dávky ISKN, krok I.

Automatická inventarizace pozemku probíhá v následujících krocích:

- zadání údajů potřebných pro načtení dávky z katastru nemovitostí (přístupová cesta k souboru) a IČO organizace (předplní se údaj z číselníku organizací)
- zpracování zadané dávky
- kontrola proti databázi programu EMA, výpis rozdílů, výpis kontrolovaných katastrálních území (POZOR: dávka nemusí obsahovat údaje ze všech katastrálních území, které jsou v programu evidovány!!!)

IČO: Uvedte správné IČO! Údaj má vliv na zpracování údajů z dávky ISKN!!!

Dávka: ...

Kontrolovat shodu vlastností pozemku v EMA a ISKN:

☒ Druh pozemku	☒ Přítomnost věcného břemene
☒ Způsob využití	
☒ Podíl	
☒ Vl. list	

Pokračovat
Zrušit

Po stisku tlačítka **Pokračovat** se zobrazí protokol o načtení dávky. Někdy může zobrazovat hlášení duplicit.

```

* * *   G I N I S   E X P R E S S   -   E M A   * * *

Lic: DEMO                                     Čas: 14:23:09 Datum: 14.11.2023
*****
*               "Import dávky ISKN" 259125639010.VFK               *
*****

- na ř.55 chyba: "duplicitní identifikace pozemku 293934739"
- na ř.56 chyba: "duplicitní identifikace pozemku 293964739"
- na ř.57 chyba: "duplicitní identifikace pozemku 293966739"

```

Po zavření protokolu zobrazí dotaz na požadovanou operaci. I přes zobrazené duplicity je možné dávku ISKN naimportovat a zvolit tlačítko **Ano**.

Volba


 I když byly nalezeny chyby, chcete dávku přesto naimportovat??

Po načtení dávky je zobrazeno následující okno:

EMA

Zobrazení rozdílů v inventurách pozemků

Vytvoření dávky z ISKN:

23.10.2023 17:35:31

Počátek inventury:

16.11.2023 08:47:00

Tisk

Statistika

Znovu inv.

V dávce	Kat.území	Celkem EMA	Celkem ISKN	Správně	Drb.rozdíl	Rozd.výměry	Veexist.ISKN	eeexist.EM	Výměra v ISKN	Výměra v EMA	Cena v EMA
Ano	761231-Svojkovice na Moravě	40	40	35	0	1	1	1	29 232,00	29 118,00	440 338,01
Ne	742295-Rozseč u Třešti	3								753,00	5 230,56

☒ Bez problémů
 ☒ Problémy

TP	DČ	Parcelní číslo	Stav	Výměra ISKN	Výměra EMA	Cena EMA
KN	P	13/1	OK	391,00	391,00	133 717,39
KN	P	14	OK	76,00	76,00	44 840,00
KN	P	23/2	OK	51,00	51,00	144,48
KN	P	24	OK	246,00	246,00	696,92
KN	P	32/3	OK	1,00	1,00	2,83
KN	P	44	OK	135,00	135,00	382,46
KN	S	49	OK	54,00	54,00	38 589,53
KN	P	120	OK	246,00	246,00	696,92
KN	P	158,díl:4	Neexistuje v dávce		16,00	45,33
KN	P	158/4	Neexistuje v EMA	16,00		
KN	P	158/16	OK	805,00	805,00	2 280,57
KN	P	158/23	OK	251,00	251,00	711,08
KN	P	182	OK	111,00	111,00	314,46
KN	P	292	OK	157,00	157,00	444,78
KN	P	345	OK	153,00	153,00	433,45
KN	P	439/22	OK	592,00	592,00	1 677,14
KN	P	571/1	Rozdíl věc. břemene [Ne<>Ano]	1 495,00	1 495,00	4 235,34
KN	P	571/2	OK	18,00	18,00	50,99
KN	P	571/4	OK	48,00	48,00	135,98
KN	P	571/5	OK	77,00	77,00	218,14
KN	P	571/6	OK	175,00	175,00	495,78
KN	P	571/7	OK	78,00	78,00	220,97
KN	P	571/8	OK	20,00	20,00	56,66
KN	P	572	OK	1 302,00	1 302,00	3 688,57
KN	P	573/2	OK	5 806,00	5 806,00	11 110,02
KN	P	576	OK	936,00	936,00	2 651,69
KN	P	577/2	OK	522,00	522,00	1 478,83
KN	P	578/2	OK	646,00	646,00	1 830,12
KN	P	579/1	Rozdíl druh poz. [6<>14]	1 194,00	1 194,00	3 382,60
KN	P	580	OK	2 236,00	2 236,00	6 334,59
KN	P	587/2	OK	5 128,00	5 128,00	14 525,72
KN	P	588/1	OK	1 721,00	1 721,00	4 875,59
KN	P	590	OK	925,00	925,00	2 620,53
KN	P	591/1	OK	2 931,00	2 931,00	8 303,52
KN	P	593	OK	21,00	21,00	59,49
KN	P	594	OK	35,00	35,00	99,16
KN	P	595	OK	25,00	25,00	70,83
KN	P	597/3	OK	47,00	47,00	133,15
KN	P	633	Rozdíl ve výměře	114,00	0,00	322,96
KN	P	634	Rozdíl vl.list [0<>10001]	13,00	13,00	36,83
KN	P	636	OK	434,00	434,00	148 422,61

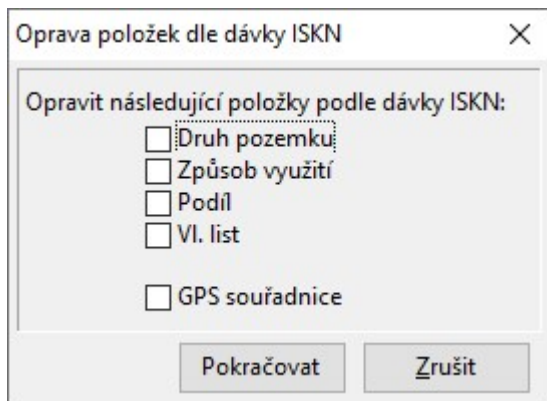
☒ Bez problémů
 ☒ Problémy

Zobrazené rozdíly jsou zvýrazněny červeně. Pomocí zatržitek lze zobrazit všechny řádky nebo pouze řádky s rozdíly, či bez rozdílů.

Protokol inventury pozemků lze vytisknout pomocí tlačítka **Tisk** umístěného v horní části okna.

Rozdílné údaje lze upravit buď přímo na kartě, nebo prostřednictvím menu **Aktualizace**, které je dostupné přes pravé tlačítko myši na vybraném pozemku. To nabízí základní možnosti úprav.

Po spuštění této funkce se zobrazí okno s údaji, které můžete aktualizovat.



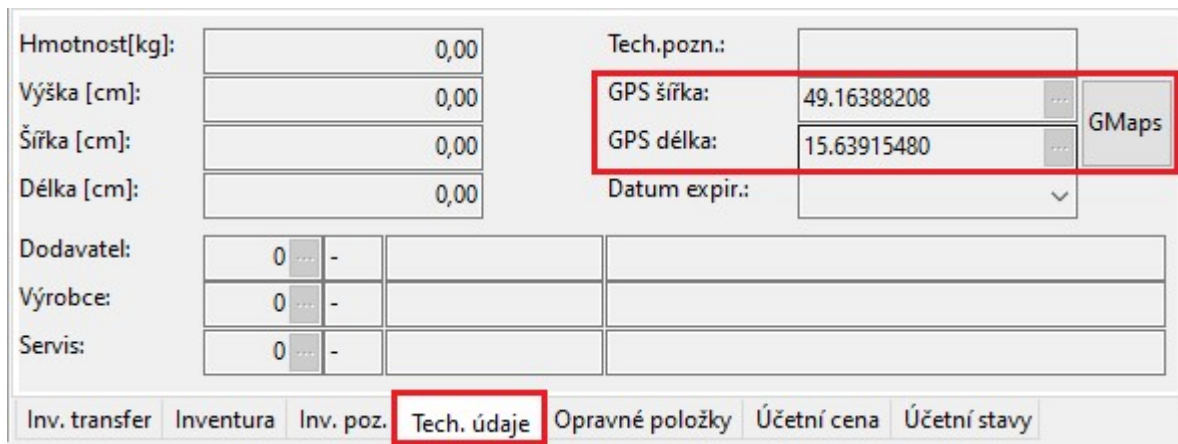
Oprava položek dle dávky ISKN

Opravit následující položky podle dávky ISKN:

- ☐ Druh pozemku
- ☐ Způsob využití
- ☐ Podíl
- ☐ Vl. list
- ☐ GPS souřadnice

Pokračovat Zrušit

GPS souřadnice – informace o poloze jsou zobrazeny na majetkové kartě v záložce technické údaje. Tlačítkem GMaps lze zobrazit zadanou pozici na mapě.



Hmotnost[kg]: 0,00

Výška [cm]: 0,00

Šířka [cm]: 0,00

Délka [cm]: 0,00

Dodavatel: 0 -

Výrobce: 0 -

Servis: 0 -

Tech.pozn.:

GPS šířka: 49.16388208

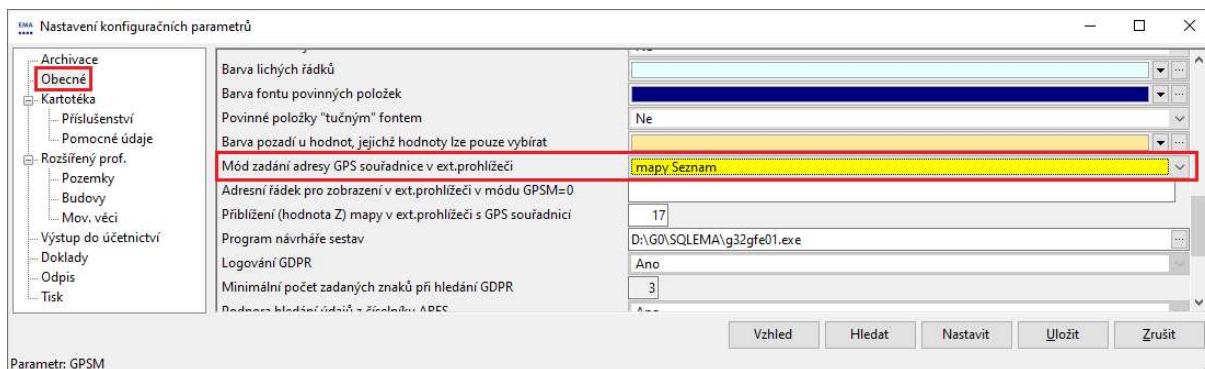
GPS délka: 15.63915480

Datum expir.: ...

Inv. transfer Inventura Inv. poz. **Tech. údaje** Opravné položky Účetní cena Účetní stavy

Parametrem lze ovlivnit zobrazení polohy na mapě v Google Maps nebo v Seznam Mapy.

Umístění parametru v menu: **Souhrn -> Volby -> Konfigurace organizace -> Obecné**



Nastavení konfiguračních parametrů

Archivace

Obecné

Kartotéka

Příslušenství

Pomocné údaje

Rozšířený prof.

Pozemky

Budovy

Mov. věci

Výstup do účetnictví

Doklady

Odpis

Task

Barva lichých řádků

Barva fontu povinných položek

Povinné položky "tučným" fontem

Barva pozadí u hodnot, jejichž hodnoty lze pouze vybírat

Mód zadání adresy GPS souřadnice v ext.prohlížeči

Adresní řádek pro zobrazení v ext.prohlížeči v módu GPSM=0

Přiblížení (hodnota Z) mapy v ext.prohlížeči s GPS souřadnicí

Program návrháře sestav

Logování GDPR

Minimální počet zadaných znaků při hledání GDPR

Parametr: GPSM

Vzhled Hledat Nastavit Uložit Zrušit

O dávku ISKN je možné si zažádat na katastrálním úřadě prostřednictvím žádosti o výdej dat z KN v elektronické podobě.

Dostupné na:

[ČÚZK - Žádost o výdej dat ve výměnném formátu na KÚ \(KP\) \(cuzk.cz\)](http://cuzk.cz)



The screenshot shows the official website of the Czech Republic's State Office of Land Surveying and Cadastre (ČÚZK). The header includes the ČÚZK logo, the text "Státní správa zeměměřičství a katastru", and a search bar. Below the header is a navigation menu with links to various services. The main content area displays the path: "Nyní jste zde: Je dobré vědět » Formuláře » Poskytování údajů » Výměnný formát katastru » Žádost o výdej dat ve výměnném formátu na KÚ (KP)". The specific form title is "Žádost o výdej dat ve výměnném formátu na KÚ (KP) ve formátu RTF". A description states: "Jednorázová žádost o výdej dat z katastru nemovitostí v elektronické podobě určená příslušnému katastrálnímu úřadu (katastrálnímu pracovišti)". At the bottom of the form information, it specifies: "Formát: RTF", "Velikost: 198 kB", "Aktualizace: 15.04.2019", and "Formulář dostupný také ve formátu PDF". On the left side of the form area, there is a sidebar with the heading "Zápis vkladem" and links to "Návrh na vklad" and "Formuláře pro některé vkladové listiny".

Žádost o výdej dat z KN v elektronické podobě

Jakákoliv změna formuláře žadatelem není přípustná.

I. Poskytovatel:

Katastrální úřad pro
Katastrální pracoviště

Číslo žádosti (žadatel)	
Číslo žádosti (poskytovatel)	

IDDS:

IČO:

DIČ: není plátcem DPH a je organizační složkou státu

II. Žadatel (objednatel-fakturační místo):

Právnícká osoba (fyzická osoba)		Jste zařazeni do veřejného rozpočtu ?		☐ ANO
				☐ NE
Ulice				
PSČ	město (obec)			
Kontaktní osoba				
E-mail, tel., fax		Způsob platby		
IČO (datum narození)	DIČ	Bankovní spojení		
☐ Bez úplaty	☐ Za úplatu	Číslo účtu		

k označení zaškrtnutím políčka použijte levé tlačítko myši

POZNÁMKA [odůvodnění žádosti bez úplaty (podle jakého zákona), korespondenční adresa]

O bezúplatné poskytnutí žádáme s odkazem na § 55 odst. 5 katastrálního zákona č. 256/2013, dále §13 odst. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, který zakotvuje právo obcí na bezúplatné využívání údajů z katastru nemovitostí za použití §21 odst.2 vyhlášky č. 35/2013 Sb.